

## « TFI Invest SCS »

société en commandite simple

Siège social: 23, rue Jean Jaurès, L-1836 Luxembourg

R.C.S. Luxembourg B 158.398

### ACTE RECTIFICATIF

**DU 8 DECEMBRE 2016**

(dépôt rectificatif au dépôt  
L160194732 du 17/10/2016)

**Me COSITA DELVAUX**

**No 5491**

L'an deux mille seize, le huitième jour du mois de décembre.

Par-devant Maître **Cosita Delvaux**, notaire de résidence à Luxembourg,  
Grand-Duché de Luxembourg,

Ont comparu

**TFI General Partner S.à r.l.**, une *société à responsabilité limitée de droit*  
Luxembourgeois, dénommée précédemment "TFI Europe Income S.à r.l.", une  
société ayant comme capital social quarante-cinq mille Euros (EUR 45.000.-)  
ayant son siège social à 23, rue Jean Jaurès, L-1836, L-1836 Luxembourg,  
Grand-Duché de Luxembourg, inscrite au registre de commerce de  
Luxembourg sous le numéro B 158.008, agissant en tant que l'actionnaire  
commandité de la société **TFI Europe Income Real Estate I S.C.A.**, désignée  
ci-après,

et

**Hoche Partners Securitization Management S.à r.l.**, une *société à*  
*responsabilité limitée de droit luxembourgeois, avec un capital de douze mille*  
*cinq cent euros* (EUR 12.500.-) ayant son siège social au 121, avenue de la  
Faïencerie, L-1511 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, inscrite au  
Registre de Commerce de Luxembourg sous le numéro B 196.424, agissant  
en tant que l'actionnaire commanditaire de la société **TFI Europe Income**  
**Real Estate I S.C.A.**, désignée ci-après,

toutes les deux ici dûment représentées par Madame **Stéphanie Ragni**,  
employée privée, résidant professionnellement à Luxembourg,

en vertu de deux procurations données sous seing privé en date du 22  
septembre 2016, procurations restées annexées à l'acte du notaire soussigné  
du 22 septembre 2016 dont question ci-après.

Lesquelles parties comparantes déclarent être les seuls actionnaires  
commandité et commanditaire de **TFI Europe Income Real Estate I S.C.A.**,  
une société en commandite par actions établie et existant selon les lois du  
Grand-Duché de Luxembourg, ayant son siège social au 23, rue Jean Jaures,  
L-1836 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, avec un capital de trente-  
cinq mille euros (EUR 35.000,-), immatriculée auprès du Registre de  
Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 158398  
(la « **Société** »), constituée par un acte du notaire Maître Henri Hellinckx,  
résidant à Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, du 13 décembre 2010,  
dont les statuts (les « **Statuts** ») ont été publiés au Mémorial C, Recueil des  
Sociétés et Associations (le « **Mémorial** ») le 26 avril 2011, numéro 813. Les  
Statuts n'ont jamais été modifiés depuis la constitution de la Société.

Lesquels comparants, représentés comme dit ci-avant, ont requis le  
notaire d'acter que :

En date du 22 septembre 2016, par acte de Maître Cosita Delvaux,  
notaire de résidence à Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, publié au  
Recueil Electronique des Sociétés et Associations le 17 octobre 2016 sous le  
numéro RESA 2016 120.295 (l'**Acte**) s'est tenue une assemblée générale de  
la société **TFI Europe Income Real Estate I S.C.A.**, une société en  
commandite par actions établie et existant selon les lois du Grand-Duché de  
Luxembourg, ayant son siège social au 23, rue Jean Jaures, L-1836  
Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, avec un capital de trente-cinq  
mille euros (EUR 35.000,-), immatriculée auprès du Registre de Commerce et  
des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 158398 (la « **Société** »),  
immatriculée au RCS sous le numéro B158398, contenant notamment  
changement de la forme juridique de la société en une société en commandite  
simple.

Les parties comparantes, représentées comme dit ci-avant, déclarent et  
requièrent le notaire d'acter qu'une erreur matérielle s'est produite dans l'Acte.

L'erreur matérielle, intervenue tant dans la version anglaise ainsi que la version française de l'Acte, se situe dans l'indication de la valeur nominale des parts d'intérêts de la société en commandite simple suite à la conversion de la Société.

Dans l'Acte, dans l'établissement des nouveaux statuts de la Société en commandite simple, en son article 5, il est indiqué erronément que la valeur nominale des parts d'intérêts de la société en commandite simple suite à la conversion de la Société est de un euro (EUR 1,-) alors qu'il aurait fallu indiquer cent euros (EUR 100,-).

Il en résulte que ledit article 5 dans l'établissement des nouveaux statuts de la Société, libellé erronément comme suit :

**Dans sa version anglaise :**

**“Art. 5. Capital.**

The partnership capital of the Partnership is set at EUR 35,000.- (thirty-five thousand euros), represented by 349 (three hundred and forty-nine) partnership interests (the **LP Partnership Interests**) and one 1 (one) partnership interest (the **GP Partnership Interest**), having a nominal value of EUR 1.- each (all together the **Partnership Interests**).

All the Partnership Interests are fully paid up.”

**Dans sa version française**

**« Art. 5. Capital social.**

Le capital social de la Société est fixé à EUR 35.000,- (trente-cinq mille euros) représenté par 349 (trois cent quatre-neuf) parts d'intérêts (les **Parts d'Intérêts d'Associés Commanditaires**), et 1 (une) part d'intérêt (la **Part d'Intérêt d'Associé Commandité**), ayant une valeur nominale de EUR 1,- (un euro) chacune (toutes ensemble les **Parts d'Intérêts**).

Toutes les Parts d'Intérêts sont entièrement libérées. »

**aurait du être libellé comme suit**

**Dans sa version anglaise**

**“Art. 5. Capital.**

The partnership capital of the Partnership is set at EUR 35,000.- (thirty-five thousand euros), represented by 349 (three hundred and forty-nine) partnership interests (the **LP Partnership Interests**) and 1 (one) partnership interest (the **GP Partnership Interest**), having a nominal value of EUR 100.-

(one hundred euros) each (all together the **Partnership Interests**).

All the Partnership Interests are fully paid up.”

**Dans sa version française**

**« Art. 5. Capital social.**

Le capital social de la Société est fixé à EUR 35.000,- (trente-cinq mille euros) représenté par 349 (trois cent quatre-neuf) parts d'intérêts (les **Parts d'Intérêts d'Associés Commanditaires**), et 1 (une) part d'intérêt (la **Part d'Intérêt d'Associé Commandité**), ayant une valeur nominale de EUR 100,- (cent euro) chacune (toutes ensembles les **Parts d'Intérêts**).

Toutes les Parts d'Intérêts sont entièrement libérées. »

Les parties comparantes, représentées comme dit ci-avant, déclarent que toutes les autres résolutions et décisions de l'Acte ne sont pas affectées par la rectification ci-dessus, et demeurent en conséquence inchangées.

**DÉPENSES**

Les frais, dépenses, rémunérations ou charges, sous quelque forme que ce soit, qui incombent à la Société sont estimés à EUR 500.-.

Le notaire soussigné, qui comprend et parle l'anglais, déclare par les présentes qu'à la demande de la partie comparante, le présent procès-verbal est rédigé en français, avec un passage rédigé en anglais; à la demande de la même partie comparante, en cas de divergences entre les versions anglaise et française, la version anglaise fera foi.

DONT ACTE, fait et passé à Luxembourg, date qu'en tête des présentes.

Après lecture du présent procès-verbal, la partie comparante ainsi que le notaire soussigné ont signé le présent acte.

(Signé) S. RAGNI, C. DELVAUX

Enregistré à Luxembourg Actes Civils 1, le 12 décembre 2016

Relation : 1LAC/2016/39312

Reçu douze euros

12,00 €

Le Receveur (signé) P. MOLLING

---

POUR EXPEDITION CONFORME,

délivrée aux fins de dépôt au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg et aux fins de publication au Recueil Electronique des Sociétés et Associations (RESA).

Luxembourg, le 28 décembre 2016

Me Cosita DELVAUX